



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า

ที่ วันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง รายงานผลการฝึกอบรม เรื่อง “จัดเก็บอย่างไรให้ถูกต้อง ครบถ้วนในภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี ๒๕๖๔”

เรียน นายกององค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า

ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า ที่ ๕๒๐/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๓ ได้อนุมัติให้ นางสาววาสนา สมจันทร์ ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน สังกัดกองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า เดินทางไปราชการเพื่อเข้ารับการฝึกอบรม เรื่อง “จัดเก็บอย่างไรให้ถูกต้อง ครบถ้วนในภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี ๒๕๖๔” ระหว่างวันที่ ๒๕ - ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๓ ณ โรงแรมคุ้มภูคำ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ นั้น

บัดนี้ การปฏิบัติหน้าที่ราชการที่ได้รับมอบหมายได้เสร็จเรียบร้อยแล้ว ข้าพเจ้าขอรายงานผลการฝึกอบรมตามโครงการดังกล่าวข้างต้น ดังนี้

การฝึกอบรมดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อ

๑.๑ เพื่อให้ผู้เข้ารับการอบรมมีความรู้ ความเข้าใจ เกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี ๒๕๖๔

๑.๒ เพื่อเตรียมความพร้อมในการนำเครื่องมือมาใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ การนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน มาใช้ในการสำรวจ ประเมิน และการออกใบเสร็จรับเงิน

๑.๓ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมได้เรียนรู้เกี่ยวกับผู้มีหน้าที่เสียภาษี ทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี ฐานภาษี อัตราภาษี วิธีการคำนวณภาษี การแจ้งการประเมิน การคิดเบี้ยปรับ และเงินเพิ่ม การลด/ยกเว้นภาษี และการอุทธรณ์

๑.๔ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมได้ทราบแนวทางการนำบัญชีราคาประเมินที่ดิน บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ของกรมธนารักษ์ มาใช้คำนวณหามูลค่าฐานภาษี

๑.๕ เพื่อให้ผู้เข้ารับการอบรมได้เรียนรู้สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ ของกรมธนารักษ์ ว่ามีกี่แบบและมีสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีของกรมธนารักษ์ รายการใดบ้างที่ไม่ถือเป็นสิ่งปลูกสร้าง ตาม พรบ.นี้

๑.๖ เพื่อให้ผู้เข้ารับการอบรมได้เรียนรู้หลักการและคิดค่าเสื่อมราคาสิ่งปลูกสร้าง

๑.๗ เพื่อให้ผู้เข้ารับการอบรมได้เรียนรู้ตัวอย่าง กรณีศึกษาการคำนวณหามูลค่าฐานภาษีที่ดิน โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง อย่างครบถ้วน

เนื้อหาและหัวข้อวิชาของหลักสูตรการฝึกอบรมโดยสรุป มีดังนี้

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้ขยายเวลาการดำเนินการตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ทุกชั้นตอนออกไป ๔ เดือน แต่ปรากฏว่า อปท.หลายแห่งยังไม่อาจขับเคลื่อนการจัดเก็บภาษีให้เกิดประสิทธิภาพได้ทันภายในกำหนด เนื่องจากสถานการณ์ระบาดของไวรัส โควิด-๑๙ จึงได้มีการแจ้งให้ อปท.

/-๒-ขยาย...